

Правила
благоустройства, озеленения, чистоты и порядка на территории поселка Теткино Глушковского района
Курской области

1. Общие положения

Настоящие Примерные правила благоустройства, озеленения, чистоты и порядка на территории поселка Теткино Глушковского района Курской области (далее - Правила) разработаны в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, Федеральным законом "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения", Постановлением Администрации Курской области «О примерных правилах благоустройства, озеленения, чистоты и порядка на территории Курской области», Законом Курской области "Об административных правонарушениях в Курской области", нормативными правовыми актами Российской Федерации и Курской области.

Настоящие Правила регулируют вопросы организации работ по очистке и благоустройству, обеспечению чистоты и порядка на всей территории поселка Теткино Глушковского района Курской области (в том числе на автомобильных дорогах, улицах, бульварах, в парках, скверах, во дворах, внутриквартальных проездах, на рынках, пляжах, незастроенных территориях, в полосах отчуждения железных дорог, автотрассах, а также в местах содержания транспорта и инженерных сооружений в районах индивидуальной жилой застройки, около гаражей, садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан).

Требования Правил направлены на охрану окружающей среды, обеспечение безопасности дорожного движения, сохранение жизни, здоровья и имущества населения.

2. Порядок содержания, благоустройства, озеленения и уборки территорий

2.1. Содержание, благоустройство и уборка территории п. Теткино Глушковского района Курской области обеспечиваются органами местного самоуправления, силами и средствами предприятий, организаций, учреждений всех форм собственности в пределах прилегающих территорий, физическими лицами - собственниками, владельцами, пользователями, арендаторами объектов недвижимости, земельных участков, а также предприятиями и гражданами, осуществляющими мелкорозничную торговлю (в том числе с рук, лотков, автомашин).

Для обеспечения должного санитарного уровня содержания территории и более эффективного использования парка специальных машин органами местного самоуправления утверждаются:

- титульный список улиц, площадей и проездов, подлежащих механизированной уборке, а также очередность их уборки в летний и зимний периоды года;
- список территорий населенного пункта, подлежащих уборке силами предприятий, организаций и учреждений всех форм собственности;
- нормы накопления твердых и жидких бытовых отходов на одного человека в год;
- генеральная схема плано-регулярной и заявочной системы очистки населенного пункта, осуществляемой транспортными средствами предприятий системы жилищно-коммунального хозяйства или ведомственным специальным автотранспортом аналогичного назначения;

- специальные участки для вывоза уличного мусора, листвы, снега.

2.2. Закрепление территорий за предприятиями, организациями и учреждениями для организации работ по уборке и благоустройству производится органом местного самоуправления по согласованию с предприятиями, организациями, учреждениями.

Содержание, благоустройство и уборка территории обеспечиваются юридическими и физическими лицами на принадлежащих им земельных участках и объектах недвижимости, а также на закрепленных территориях на основании заключенных договоров с органами местного самоуправления.

Определение границ земельных участков производят органы местного самоуправления совместно с органами архитектуры и градостроительства, органами коммунального хозяйства, органами по земельным ресурсам и землеустройству. Границы закрепленных земельных участков наносятся на план-карту. Копии хранятся в организациях, за которыми закреплены данные территории. Границы участков, закрепленных за отдельными зданиями и домами, находящимися в частной собственности юридических и физических лиц, определяются проектами межевания территорий городских и сельских поселений.

2.3. Юридические лица всех форм собственности и физические лица обязаны:

2.3.1. Соблюдать чистоту и порядок на территории поселка Теткино Глушковского района Курской области, в пригородных зонах, в том числе в районах индивидуальной жилой застройки, около гаражей, садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан, на проспектах, улицах, автомобильных дорогах, бульварах, в парках, во дворах, на придомовых территориях, во внутриквартальных проездах, на стадионах, катках, в театрах, кинотеатрах, на городском транспорте, вокзалах, на предприятиях торговли, общественного питания, бытового и

коммунального обслуживания, на железных дорогах, автозаправочных станциях, автостоянках, на рынках, берегах водоемов и в других местах.

2.3.2. Организовывать и проводить на закрепленной и придомовой территории:

- своевременный ремонт и покраску зданий (фасадов, цоколей, окон, дверей, балконов), заборов и других ограждений;

- очистку территории от мусора, снега, льда и их вывоз в специально отведенные места;

- регулярную очистку кюветов и сточных канав;

- посыпку песком проезжей части улиц, тротуаров, поливку дорожных покрытий;

- уход за зелеными насаждениями (сезонную стрижку кустарников, обрезку деревьев, вырезку поросли, удаление засохших деревьев);

- регулярное кошение трав, прополку газонов и цветников, посев трав, уничтожение сорной растительности;

- установку, ремонт, покраску и очистку малых архитектурных форм;

- следить за состоянием аншлагов и номеров зданий;

- не допускать самовольного переоборудования гражданами и организациями фасадов и конструктивных элементов зданий, самовольных закрытий территорий, а также строительство сараев, погребов, гаражей, ограждений, малых архитектурных форм, посадку зслепых насаждений без согласования с администрацией п. Теткино и архитектурными службами и другими заинтересованными организациями;

- содержать в чистоте и исправном состоянии входы, цоколи, витрины, витражи, рекламы и другие обустройства своих предприятий и организаций;

очистку лесополос на автомобильных дорогах.

2.3.3. Содержать закрепленные придомовые территории и расположенные на них элементы внешнего благоустройства. Осуществлять землепользование в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, самостоятельно или посредством привлечения специализированных служб и предприятий на договорной основе за счет собственных средств.

2.3.4. Проводить работы по благоустройству территории только по проектам, согласованным с органами архитектуры в установленном порядке.

2.3.5. Своевременно заключать договоры на вывоз и захоронение твердых отходов (твердых бытовых отходов, строительных отходов, отходов растительного происхождения, крупногабаритных отходов) со специализированными организациями, предприятиями различной формы собственности, осуществляющими оказание услуг по вывозу и захоронению отходов, а также имеющими в случаях, установленных действующем законодательством, соответствующую лицензию.

2.3.6. Не допускать сжигание мусора, листьев, производственных и бытовых отходов на стройплощадках, во дворах, на территориях предприятий, домовладений, гаражно-строительных кооперативов, садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан, в парках, скверах и на других территориях населенных пунктов.

2.3.7. Производить раздельное складирование твердых бытовых отходов, крупногабаритного мусора и прочих отходов (строительного мусора, веток и т.п.) в специально отведенных местах, установленных органами местного самоуправления.

2.3.8. Временное складирование отходов, в том числе строительных, крупногабаритных веток, материалов, оборудования, за пределами закрепленных земельных участков производить только по письменному разрешению органов местного самоуправления.

2.4. Уборка и содержание улиц и площадей.

2.4.1. Механизированная мойка, поливка, подметание проезжей части улиц и площадей с усовершенствованным покрытием производится органами местного самоуправления в плановом порядке в соответствии с утвержденной органами местного самоуправления для данного населенного пункта генеральной схемой планово-регулярной и заявочной системы очистки.

2.4.2. При уборке дорожных покрытий загрязнения, скапливающиеся в ирилотковой части дороги, не должны выбрасываться потоками воды на полосы зеленых насаждений и тротуары.

Для снижения запыленности проезжая часть улиц, на которых отсутствует ливневая канализация, убирается специальными уборочными машинами.

В зимнее время выпавший снег своевременно сгребается к краю проезжей части или на обочину и регулярно вывозится.

Вывоз собранного уличного смета, листвы, снега производится на специальные участки, определенные распорядительными актами органов местного самоуправления и согласованные в установленном действующим законодательством порядке.

При обработке дорожных покрытий химическими материалами для предотвращения образования их водных растворов необходимо строго придерживаться установленных норм распределения химических реагентов.

2.4.6. Проезжая часть дорог и улиц, покрытие тротуаров,

пешеходных велосипедных дорожек, посадочных площадок, остановочных пунктов, также поверхность разделительных полос, обочин и откосов земляного полотна содержатся в чистоте, без посторонних предметов, не имеющих отношения к их обустройству.

2.4.7. Покрытие проезжей части не должно иметь просадок, выбоин, иных повреждений, затрудняющих движение транспортных средств с разрешенной Правилами дорожного движения Российской Федерации скоростью.

2.4.8. На всех улицах, площадях, на вокзалах, остановках общественного транспорта, у торговых павильонов и киосков, входов в предприятия торговли и общественного питания и других местах массового пребывания людей выставляются в достаточном количестве урны, за чистоту которых несут ответственность организации, предприятия и учреждения, осуществляющие уборку закрепленных за ними территорий.

Уборку территорий, прилегающих к торговым точкам в радиусе 5 метров, и к объектам дорожного сервиса, расположенным в полосе отвода или прилегающей к ней местности в радиусе 15 метров по обе стороны дороги, кроме проезжей части, осуществляют соответствующие организации торговли и общественного питания, осуществляющие дорожный сервис.

Запрещается разведение костров, сжигание мусора, листьев и отходов на территориях населенного пункта.

2.5. Сбор и вывоз твердых и жидких отходов.

На территории домовладений, объектов культурно-бытового назначения, других местах массового пребывания людей, выделяются специальные площадки для размещения контейнеров с удобными подъездами для транспорта. Размещение площадок для контейнеров определяется жилищно-эксплуатационными службами и согласовывается с органами архитектуры и градостроительства.

Расстояние от контейнерных площадок до жилых домов, детских, спортивных площадок, мест отдыха должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров. В исключительных случаях в районах сложившейся застройки, где нет возможности соблюдения установленных разрывов для мест хранения отходов и дворовых туалетов, эти расстояния устанавливаются номинально с участием работников органов архитектуры и градостроительства, жилищно-эксплуатационной организации, санитарно-эпидемиологической службы, представителей общественности; акты комиссии утверждаются органами местного самоуправления.

На территории частных домовладений места расположения мусоросборщиков, дворовых туалетов определяются самими домовладельцами, при этом разрыв от них до жилых домов может быть сокращен до 8 - 10 метров.

Площадки для контейнеров должны иметь твердое покрытие, иметь устройство для стока воды, удобны для подъездов автомашин и подхода жителей.

2.5.5. Количество устанавливаемых контейнеров определяется расчетами накопления отходов.

2.5.6. Металлические сборники отходов в летнее время обязательно промываются: при "несменяемой" системе - не реже одного раза в 10 дней, при "сменяемой" - после каждого опорожнения.

2.5.7. При хранении отходов в контейнерах и дворовых мусоросборниках должна быть исключена возможность их загнивания и разложения.

Срок хранения отходов в холодное время года (при температуре минус 5 градусов С и ниже) должен быть не более 3 суток, в теплое время

года (при температуре плюс 5 градусов С и выше) - не более одних суток (ежедневный вывоз).

2.5.8. Временное хранение пищевых отходов на объектах торговли и общественного питания допускается только в охлаждаемых помещениях.

2.5.9. Для уменьшения воздействия шума на жителей, бытовые отходы удаляются с территории домовладений не ранее 7 часов и не позднее 23 часов.

2.5.10. Вывоз и захоронение твердых отходов должны осуществляться и специализированными организациями, предприятиями различной формы собственности, осуществляющими оказание услуг по вывозу и захоронению отходов, а также имеющими в случаях, установленных действующим законодательством, соответствующую лицензию.

Захоронение твердых бытовых отходов должно производиться только на специальных полигонах. Доставка жидких бытовых отходов должна производиться на сливные станции.

Оказание услуг по вывозу и захоронению (утилизации) отходов должно производиться в соответствии с заключенным договором, а при разовых заявках - с выдачей потребителю услуг документа, подтверждающего факт их оказания.

Заключение договоров на оказание услуг по вывозу и захоронению (утилизации) отходов между юридическими лицами и специализированными организациями должно производиться в соответствии с проектами нормативов образования отходов и лимитов на их размещение, оформленными в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. При отсутствии указанных проектов и лимитов заключение договоров производится в соответствии с нормативами накопления (образования) отходов, утвержденными органами местного самоуправления.

Физические лица, осуществляющие строительство жилых зданий, сооружений и иных помещений, обязаны своевременно заключать договоры на вывоз и захоронение строительных и крупногабаритных отходов, сбор которых осуществляется в специализированных местах, определенных органами местного самоуправления, либо самостоятельно производить вывоз строительных и крупногабаритных отходов на специализированный полигон.

2.5.14. Накопление пустой тары возле торговых точек, во дворах и других необорудованных для хранения местах запрещается. Владельцы торговых точек (магазинов, киосков, ларьков, палаток, лотков и т.д.) обеспечивают своевременный вывоз пустой тары и отходов, в том числе с территории, переданной в аренду, если иное не предусмотрено договором аренды. В радиусе 5 м от торговой точки в течение всего времени торговли владельцы поддерживают надлежащее санитарное состояние.

2.5.15. Руководители предприятий и организаций, имеющих на балансе транспортные средства, станции технического обслуживания, а также гаражно-строительные кооперативы, обязаны обеспечить сбор отработанных горюче-смазочных материалов, автошин, аккумуляторов, металлолома, иных токсичных отходов производства и потребления для последующей переработки и утилизации в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.5.16. Сбор нефтесодержащих отходов II, III классов опасности, в том числе полученных на переработку, производится в закрытой таре, специальных емкостях, исключающих загрязнение окружающей среды, имеющих соответствующую маркировку.

Сбор использованных люминесцентных ламп, ртутьсодержащих приборов и других опасных отходов, образующихся в административных строениях, объектах социальной сферы, осуществляется в специально отведенных местах в специальную тару для накопления транспортных партий и с последующей передачей специализированным предприятиям для обезвреживания.

Сбор использованных люминесцентных ламп, ртутьсодержащих приборов и изделий и других опасных отходов, образующихся в жилых помещениях и при эксплуатации бытовой техники, осуществляется на пунктах сбора соответствующих отходов в порядке их подведомственности. Сдача отходов на утилизацию производится в пункты приема соответствующих специализированных предприятий.

2.5.19. Владельцы, пользователи или собственники земельных участков обязаны не допускать несанкционированного размещения отходов на их территории. В случае наличия на них бесхозных отходов, обязаны принимать меры к вывозу, захоронению, переработке последних в соответствии с действующими требованиями, а также восстанавливать нарушенные земельные участки.

2.5.20. При сборе и вывозе жидких бытовых отходов (ЖБО) должны выполняться следующие требования:

для сбора ЖБО в неканализованных домовладениях устраиваются дворовые помойницы, имеющие водонепроницаемый выгреб, наземную часть с решеткой для отделения твердых фракций и крышкой; дворовые уборные должны быть удалены от жилых зданий, детских учреждений, школ, спортивных и детских площадок, мест отдыха или постоянного пребывания населения на расстояние не менее 20 м и не более 100 м;

дворовые уборные должны иметь надземную часть и водонепроницаемый выгреб;

объем и необходимое количество выгребов устанавливаются исходя из нормы накопления ЖБО и количества жителей;

выгреб необходимо очищать по мере его наполнения, но не выше чем до 0,35 м от поверхности земли и не реже одного раза в полгода;

ЖБО из мест сбора вывозятся ассенизационным транспортом на сливную станцию;

юридические и физические лица, осуществляющие данный вид деятельности, в случаях, установленных действующим законодательством, должны иметь лицензии и обеспечить учет и отчетность по вывозимым ЖБО;

слив на сливную станцию иных отходов, кроме ЖБО, запрещается;

владельцы индивидуальных жилых домов, балансодержатели жилых и административных строений, объектов социальной сферы обязаны заключать договоры на вывоз и/или захоронение отходов и на ассенизационные услуги (при отсутствии централизованной канализации) только с организациями и предприятиями, имеющими в случаях, установленных действующим законодательством соответствующие лицензии.

2.5.21.1. Юридические лица, деятельность которых связана с образованием отходов, физические лица (в собственности которых находятся контейнеры), организации по эксплуатации и обслуживанию жилищного фонда обязаны:

производить сбор и временное хранение отходов только в специально отведенных местах, в соответствии с настоящими правилами;

своевременно заключать договоры на вывоз и захоронение бытовых отходов со специализированными организациями, имеющими соответствующую лицензию;

оборудовать площадки под мусоросборники;

обеспечить наличие мусоросборников и инвентаря для сбора отходов, уличного и дворового смета;

принимать меры по обеспечению регулярной очистки, мойки, дератизации и дезинфекции мусороприемных

камер, площадок и мест под сборники, а также сборников отходов (необходимый запас дезинфицирующих, моющих средств должен храниться у закрепленных лиц).

2.5.21.2. Физические лица обязаны:

производить сбор и временное хранение отходов только в специально отведенных местах, в соответствии с настоящими правилами;

своевременно заключать договоры на вывоз и захоронение бытовых отходов со специализированными организациями, имеющими соответствующую лицензию.

2.5.22. Коммунальные предприятия по уборке обязаны:

своевременно осуществлять (в соответствии с договорами) вывоз твердых и жидких бытовых отходов с территорий домовладений, организаций, учреждений и предприятий;

составлять на каждую спецмашину маршрутные графики со схемой движения;

обеспечивать обязательное выполнение утвержденных маршрутных графиков:

в районах застройки домов осуществлять плано-регулярную систему очистки от твердых бытовых отходов не реже 2-х раз в неделю

2.5.23. Запрещается:

сжигание отходов, в том числе в контейнерах;

при отсутствии договоров на вывоз и захоронение отходов производить их складирование в контейнеры, установленные на территории населенных пунктов и вдоль автомобильных дорог;

складирование строительных и крупногабаритных отходов совместно с твердыми бытовыми отходами в местах для сбора твердых бытовых отходов и вне специально отведенных органами местного самоуправления для их сбора мест;

размещение грунта и отходов в не отведенных для этих целей местах;

переполнение контейнеров, сборников бытовыми отходами и загрязнение территории;

выборка вторичного сырья из мусоропроводов и мусоросборников;

мыть тары для пищевых отходов в неустановленных местах;

выливать на улицы, дворовые территории нечистоты, выбрасывать твердые бытовые отходы;

сброс биологических отходов, медицинских отходов (классов Б, В, Г) в бытовые мусорные контейнеры и вывоз их на свалки и полигоны для захоронения;

смешивание различных классов отходов лечебно-профилактических учреждений на всех стадиях их сбора и хранения;

сбор отходов лечебно-профилактических учреждений, за исключением класса А, в многоразовую тару (упаковку).

2.6. Содержание и уборка объектов с обособленной территорией.

На объектах с обособленной территорией (рынки, пляжи, парки, лечебно-профилактические учреждения, гаражные кооперативы, садоводческие, огороднические и дачные некоммерческие объединения граждан, автозаправочные станции и другие) запрещается мыть автотранспорт, хранить тару и другие материалы в местах, не отведенных для этих целей, строить и переоборудовать санитарные установки без разрешения органов архитектуры и градостроительства.

Технический персонал пляжа после его закрытия производит основную уборку берега, раздевалок, туалетов, зеленой зоны. Днем осуществляется патрульная уборка.

Собранные отходы разрешается вывозить до 8 часов утра, на территории пляжа устанавливаются урны на расстоянии не более 50 метров друг от друга.

Общественные туалеты устанавливаются из расчета одно место на 75 посетителей. Расстояние от общественных туалетов до мест купания должно быть не менее 50 метров и не более 200 метров.

В местах, предназначенных для купания, категорически запрещается стирать белье и купать животных.

2.6.3. Территория рынков очищается до начала торговли и по окончании ее с обязательной в теплое время года предварительной

поливкой всей территории. Текущая уборка рынков проводится непрерывно в течение всего торгового дня.

Один раз в неделю проводится санитарный день с тщательной уборкой и дезинфекцией всей территории рынка, основных и подсобных помещений, торговых мест, прилавков, столов, инвентаря.

Для сбора мусора на территории рынка устанавливаются мусоросборники и урны, которые по окончании торговли ежедневно очищаются и дезинфицируются, мусор с территории вывозится ежедневно.

Рынок обеспечивается в достаточном количестве уборочным инвентарем, щетками, ветошью, моющими, дезинфицирующими и дератизационными средствами, которые хранятся в специально выделенном помещении.

2.6.4. Основная уборка парков производится после их закрытия до 8 часов утра.

Днем производится сбор мусора и опавших листьев, патрульная уборка и поливка зеленых насаждений.

2.6.5. Уборка территорий гаражно-строительных кооперативов организуется правлением с охватом прилегающей зоны в радиусе 50 метров.

Автозаправочные станции убирают свою и прилегающую к ним территорию в радиусе 20 метров.

Режим и способ уборки территорий с твердым покрытием лечебно-профилактических учреждений зависят от их специфики и определяется администрацией этих учреждений в разработанной и согласованной с санитарно-эпидемиологической службой инструкцией.

2.6.8. Председатели гаражно-строительных кооперативов, садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан либо непосредственно их члены обязаны обеспечить

оборудование мест для сбора твердых отходов с установкой специальных контейнеров, производить вывоз таких отходов в соответствии с договорами на вывоз и захоронение твердых отходов (твердые бытовые отходы, строительные отходы, отходы растительного происхождения, крупногабаритные отходы), заключенными на возмездной основе со специализированными организациями, предприятиями различной формы собственности, осуществляющими оказание услуг по вывозу и захоронению отходов, а также имеющими в случаях, установленных действующим законодательством, соответствующую лицензию.

2.7. Содержание транспорта и инженерных сооружений.

2.7.1. Администрации автобусных, автотранспортных организаций обязаны производить окраску подведомственных им павильонов ожидания транспорта, указателей остановок - ежегодно, а ремонт и мытье - по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал.

Сыпучие и другие грузы, которые могут загрязнять улицы, перевозятся оборудованными автомашинами или должны быть тщательно укрыты, чтобы исключить возможность загрязнения улиц.

Запрещается свалка транспортными средствами всякого рода грунта и мусора в не отведенных для этих целей местах.

Руководители и должностные лица транспортных и других организаций, водители которых допустили эти нарушения, принимают меры к уборке грунта и мусора. В случае невозможности установления виновников возникновения неорганизованных свалок ликвидация их производится организациями, за которыми закреплена данная территория.

2.7.4. Уборку территорий вокруг диспетчерских пунктов и конечных остановок транспорта обеспечивают владельцы соответствующих транспортных предприятий.

2.7.5. Предприятия, эксплуатирующие электрические сети, обязаны: - обеспечивать освещение в вечернее и ночное время всех улиц, площадей, переулков, набережных, мостов;

- производить своевременную замену перегоревших электроламп, разбитой арматуры, ремонт устройств уличного освещения;

- производить периодическую окраску опор фонарей уличного освещения.

2.7.6. Очистка и содержание в исправном состоянии смотровых и ливневых колодцев магистральных и внутриквартальных сетей производится службами, на балансе которых находятся данные коммуникации. Отстойники колодцев ливневой канализации очищают обязательно весной и далее по мере засорения.

2.7.7. Поверхности люков, смотровых и ливневых колодцев, магистральных и внутриквартальных сетей должны содержаться на одном уровне с покрытием проезжей части уличных автодорог.

Покрытие проезжей части уличных автодорог* при траншейном и других видах разрушения должно быть восстановлено не позднее одних суток по окончании ремонтных работ организациями, производящими данные работы.

Должностные лица службы связи, руководители предприятий, организаций и учреждений, в помещениях и подъездах которых расположены таксофонные кабины или телефоны-автоматы, обязаны следить за содержанием их в порядке и исправном состоянии.

2.7.10. Предприятия жилищно-коммунального хозяйства обязаны:

на перекрестках улиц, на фасадах домов устанавливать указатели наименований улиц, площадей, проспектов, переулков с номерами домов по установленному образцу; на видном месте вывешивать указатели адресов, телефонов жилищно-эксплуатационных организаций, скорой медицинской помощи, отдела милиции, пожарной охраны и аварийных служб города, поселка; обеспечивать содержание в исправном состоянии павильонов для ожидания транспорта, газонных ограждений;

с наступлением сумерек обеспечивать освещение номеров домов, вестибюлей, лестничных клеток, дворов.

2.8. Строительство, установка, содержание и использование сооружений малых форм, порядок вывешивания объявлений и других печатных и рукописных материалов.

Граждане, индивидуальные предприниматели и юридические лица, осуществляющие строительство, ремонтные работы, восстанавливают за свой счет земельные участки и зеленые насаждения, нарушенные при производстве строительных работ.

Вырубка и пересадка деревьев и кустарников на территориях, попадающих под застройку, а также проведение аварийно-ремонтных работ, прокладка инженерных сетей, связанных с разрытиями, производство земельных работ проводятся только по разрешению органов архитектуры и градостроительства и соответствующих эксплуатационных служб органов местного самоуправления.

2.8.3. При производстве строительно-монтажных работ объекты строительства, котлованы и траншеи под инженерные коммуникации должны быть ограждены. Ограждения должны содержаться в чистоте и исправном состоянии, не иметь дефектов, сказывающихся на их эстетическом виде или прочности.

2.8.4. Во всех случаях производства работ должны быть обеспечены удобство и безопасность прохода пешеходов и проезда автотранспорта, исключаящие загрязнение благоустроенных территорий.

Складирование строительных материалов и оборудования, а также устройство временных сооружений за пределами ограждения строительной площадки не разрешаются.

Строительный мусор и растительный грунт со строительной площадки должны вывозиться регулярно в специально отведенные места.

Строительно-монтажные и ремонтные организации обязаны обеспечить сдачу в эксплуатацию вновь построенных и капитально отремонтированных объектов в установленные сроки и с выполнением всех работ, предусмотренных проектом по благоустройству дворовых и уличных территорий.

2.8.8. Размещение, расклеивание, вывешивание различных объявлений, плакатов, афиш и другой печатной и рукописной продукции разрешается только в установленных для этих целей местах и на специально предназначенных щитах и витринах.

2.9. Озеленение населенных мест.

Функциональная структура городских и поселковых озелененных территорий включает многопрофильные и специализированные парки, сады, скверы, бульвары, набережные, предназначенные для отдыха населения.

Элементами озеленения территорий являются зеленые насаждения - деревья, кустарники, газоны, цветники и естественные природные растения.

2.9.3. Озеленение, проводимое на придомовых территориях, во дворах жилых и общественных зданий, осуществляется за счет средств и собственными силами владельцев домов, в соответствии с проектом благоустройства объекта.

2.9.4. Работы по озеленению территории поселка, включающие посадку деревьев, кустарников, устройство газонов и цветников, а также работы по прореживанию и формированию крон зеленых насаждений проводятся согласно архитектурно-планировочным решениям.

2.10. Сохранение зеленых насаждений общего пользования.

2.10.1. Граждане, индивидуальные предприниматели и юридические лица, за которыми закреплены или на балансе которых находятся участки зеленых насаждений, обязаны осуществлять систематический уход за деревьями, кустарниками, газонами и цветниками, обеспечивая в течение вегетативного периода рыхление приствольных лунок, прополку, кошение газонов, посадку цветов, удаление сухостойных деревьев и кустарников, восстановление насаждений, а также производить и другие агротехнические мероприятия.

2.10.2. В целях сохранения зеленых насаждений не разрешается:

- самовольная посадка деревьев, кустарников, устройство огородов;
- ходить по газонам и клумбам, рубить, пилить, ломать деревья и разрушать клумбы, срывать цветы, производить обрубку, нарезку и наносить другие повреждения деревьям и кустарникам без проектов и разрешений, оформленных в соответствии с действующим законодательством;
- производить переброску уличного смета, грунта и загрязненного снега с проезжей части и сбрасывать снег с крыш на участки зеленых насаждений без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
- заезжать каким бы то ни было транспортом на газоны и другие участки с зелеными насаждениями;
- касание ветвями деревьев тонконесущих проводов, закрывание ими указателей улиц и номерных знаков домов. Своевременную обрезку ветвей в охранной зоне (в радиусе 1 метра) токонесущих проводов, а также закрывающих указатели улиц и номерные знаки домов, обеспечивают балансодержатели зеленых насаждений. Обрезка ветвей производится по графику, согласованному с владельцами линий электропередач и под их контролем, с соблюдением технологических работ;
- выпускать на территорию зеленых насаждений в неустановленных для этих целей местах домашних животных.

Выгул домашних животных допускается производить только на специально отведенных территориях с соблюдением правил содержания собак и кошек в городах и других населенных пунктах.

Стрижка газонов производится балансодержателем газонов или (по договору) подрядной организацией на высоту до 3 - 5 см

периодически при достижении травяным покровом высоты 10 - 15 см. Скошенная трава должна быть убрана в течение 3-х суток.

2.10.5. Полив зеленых насаждений на объектах озеленения производится балансодержателем или подрядной организацией в утреннее время не позднее 8 - 9 часов или в вечернее время после 18-19 часов.

2.10.6. Погибшие и потерявшие декоративность цветы в цветниках и вазонах должны сразу удаляться с одновременной посадкой новых растений

2.11.1 Производство зимних уборочных работ.

2.11.1. Механизированная очистка улиц и тротуаров от снега, очистка тротуаров под скребок от снега и льда, а также вывоз снега производятся в период с 5 часов до 8 часов, а при снегопадах - по мере необходимости с таким расчетом, чтобы пешеходное движение на них не нарушалось.

2.11.2. При производстве зимних уборочных работ запрещается:

- сбрасывание снега и льда на проезжую часть улиц;
- укладка снега и осколков льда на трассах тепловых сетей;
- скалывание снега и льда в теплофикационные камеры, смотровые и дождевые колодцы, на ледовом покрове рек и озер, сбрасывание снега и льда в открытые водоемы;
- завоз снега во дворы;
- приваливание снега к стенам зданий.

2.12. Соблюдение гражданами правил чистоты и порядка.

2.12.1. Запрещается:

- складировать бытовые отходы, мусор, ветки деревьев, а также другие продукты жизнедеятельности человека на придомовой территории и около домовладения;
- допускать на придомовой территории рост сорной растительности;
- допускать складирование кормов для животных на придомовой территории и около домовладения;
- сорить на улицах, площадях, скверах, парках, участках зеленых насаждений и в других общественных местах и допускать загрязнение указанных территорий домашними животными;
- производить мытье автомашин, мотоциклов, велосипедов, стирку и полоскание белья, купание животных у водопроводных колонок, артезианских скважин, родников, на пляжах, берегах прудов, рек и каналов, и других водоемов, где решениями органов местного самоуправления определены места для купания людей, а также в традиционно сложившихся местах купания людей, в садоводческих объединениях;
- появляться в общественном транспорте, магазинах, столовых, кафе, домах культуры, кинотеатрах, клубах в пачкающей одежде;
- выпускать домашнюю птицу и пасти скот в общественных дворах, скверах, стадионах, на стоянках, пляжах, в зонах отдыха и других местах общего пользования;
- захламлять и загромождать балконы и лоджии, содержать на них животных;
- выливать на улицах, дворовых территориях нечистоты, складировать, сжигать или закапывать мусор.

Ответственность за нарушение настоящих Правил

1. За несоблюдение настоящих Правил физические и юридические лица всех форм собственности несут ответственность в соответствии с №1-ЗКО «Об административных правонарушениях в Курской области».