**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСЕЛКА ТЕТКИНО**

**ГЛУШКОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ПРОЕКТ**

от  №

**Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан МО « поселок Теткино» Глушковского района Курской области на 2024 -2026 годы»**

 На основании Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Бюджетным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «поселок Теткино» Глушковского района Курской области, Администрация поселка Теткино ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан МО «поселок Теткино» Глушковского района Курской области на 2024-2026 годы» согласно приложению №1 к настоящему Постановлению.
2. Считать утратившим силу постановление Администрации поселка Теткино Глушковского района Курской области от 18.08.2023 года № 117 О внесении изменений в постановление Администрации поселка Теткино Глушковского района Курской области от 15.11.2019 № 221 «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан МО «поселок Теткино» Глушковского района Курской области на 2020 -2022 годы»

1. Установить, что в ходе реализации муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан муниципального образования «поселок Теткино» Глушковского района Курской области на 2024-2026 годы» мероприятия и объемы их финансирования подлежат корректировке с учетом возможностей средств бюджета.
2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2024 года и подлежит официальному опубликованию на сайте Администрации поселка Теткино.
3. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

 Глава поселка Теткино

 Глушковского района - С.В.Призенко

**Паспорт**

**Муниципальной программы**

**«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан**

 **МО « поселок Теткино» Глушковского района Курской области**

 **на 2024 -2026 годы»**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование муниципальной Программы** | «Обеспечение доступным и комфортным жильем, коммунальными услугами граждан в муниципальном образовании «поселок Теткино» Глушковского района Курской области» |
| **Основание для разработки Программы** | Гражданский кодекс Российской Федерации, Бюджетный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановление Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 года №1050 « О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортны и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), постановление Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 года № 1710 « Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановление Администрации Курской области от 11.10.2013 года №716-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Курской области (с изменениями и дополнениями),Устав МО «поселок Теткино» Глушковского района Курской области, № 456-ФЗ от 29.12.2014 года «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», № 218-ФЗ от 16.06.2015 года « О государственной регистрации недвижимости» (с изменениями и дополнениями), постановлением Правительства Российской Федерации от 30.01.2019г. № 62 « О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации». |
| **Муниципальный заказчик муниципальной Программы** | Администрация поселка Теткино Глушковского района  |
| **Представитель муниципального заказчика (координатор) муниципальной Программы** | Администрация поселка Теткино Глушковского района  |
| **Разработчики муниципальной Программы** | Администрация поселка Теткино Глушковского района Жилищная комиссия при администрации поселка Теткино |
| **Исполнители муниципальной Программы** | - Администрация поселка Теткино Глушковского района ;- Жилищная комиссия при администрации поселка Теткино;-Организации различных форм собственности, отобранные в порядке, предусмотренном действующим законодательством, привлеченные на основе аукционов.  |
| **Участники муниципальной Программы** | - Администрация поселка Теткино Глушковского района ;- Жилищная комиссия при администрации поселка Теткино;-Организации различных форм собственности, отобранные в порядке, предусмотренном действующим законодательством, привлеченные на основе аукционов;- Молодые семьи, в том числе неполные молодые семьи, состоящие из одного молодого родителя и одного и более детей;- Жители поселка Теткино. |
| **Цель и задачи муниципальной Программы** | 1)Основной целью Программы является формирование и создание максимально благоприятных, комфортных и безопасных условий для проживания жителей поселка.2) Предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий.3) Обеспечение развития социальной инфраструктуры муниципального образования «поселок Теткино» Глушковского района Курской области и для закрепления населения, повышения уровня его жизни.Задачами Программы являются:-обеспечение условий комфортного и безопасного проживания на территории поселка Теткино в соответствии с современными требованиями;- обеспечение жильем молодых семей, проживающих на территории поселка и признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий;-создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечных жилищных кредитов, для приобретения жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома;- обеспечение жильем граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде;- снижение риска возникновения аварийных ситуаций;-улучшение эксплуатационных характеристик общего имущества в многоквартирных домах;-обеспечение сохранности многоквартирных домов и повышение комфортности проживания в них граждан;-организация озеленения территории поселка, использования зеленых насаждений, расположенных в границах поселка;-создание условий для массового отдыха жителей поселка и организация обустройства мест массового отдыха населения;-осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья;-организация искусственного освещения улиц, дворовых территорий поселка в вечернее и ночное время;-обеспечение функционирования объектов наружного освещения, на территории поселка;-содержание мест захоронения;-организация озеленения и благоустройства территории поселка;- содержание мемориальных комплексов в надлежащем состоянии;-.обеспечить безопасность, качество и эффективность использования населением объектов социальной инфраструктуры; - обеспечить доступность объектов социальной инфраструктуры;  |
| **Сроки и этапы муниципальной Программы** | с 2024 года по 2026 год, в три этапа1 этап- 2024 год2 этап- 2025 год3 этап- 2026 год  |
| **Ресурсное обеспечение муниципальной программы** | Общий объем финансирования Программы составляет: 8189,831 тыс. рублейв т.ч.2024 год- 3 093,378 тыс. рублей2025 год- 2 590,000 тыс. рублей2026 год- 2 770,000 тыс. рублей |
| **Программы, входящие в состав муниципальной программы** | В состав программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем, коммунальными услугами граждан в муниципальном образовании «поселок Теткино» Глушковского района Курской области»  входят следующие подпрограммы:1.Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в муниципальном образовании «поселок Теткино» Глушковского района Курской области 2.Обеспечение качественными услугами ЖКХ населения муниципального образования «поселок Теткино»; |
| **Объемы и источники финансирования муниципальной Программы по годам реализации** | Финансирование мероприятий Программы осуществляется по нескольким источникам финансирования: средства федерального, областного и  местного бюджетов, средства дополнительных источников финансирования. Объем финансирования приведен в приложениях к Программе.В ходе реализации Программы отдельные мероприятия могут уточняться, а объем финансирования подлежит корректировке с учетом утвержденных расходов федерального, областного и местного бюджетов.  |
| **Целевые показатели реализации муниципальной Программы** | - улучшить жилищные условия предположительно 2 молодым семьям ;- сформировать систему поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий;- улучшить площадь благоустроенных газонов;-  увеличить площадь цветочных клумб;-  количество выращенной и высаженной на клумбах цветочной рассады;- количество высаженных деревьев;- количество светильников наружного освещения;- санитарное содержание кладбищ;- количество установленных контейнеров для сбора, вывоза и захоронения твердых бытовых отходов с прилегающей территории объектов благоустройства;- повышение безопасности, качества и эффективности использования населением объектов социальной инфраструктуры; - обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры; - сбалансированное, перспективное развитие социальной инфраструктуры; - повышение расчетного уровня обеспеченности населения услугами; - повышение эффективности функционирования действующей социальной инфраструктуры;- внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах муниципальных образований и границах населенных пунктов по подготовке карт (планов) для установления ( корректировки) границ населенных пунктов и границ муниципального образования «поселок Теткино» Глушковского района Курской области.- количество реализованных малых проектов в сфере благоустройства территории муниципального образования «поселок Теткино». |
| **Показатели социально - экономической эффективности реализации муниципальной Программы** | Реализация программных мероприятий позволит:-обеспечить развитие сферы жилищного строительства, повышение качества и безопасности оказываемых услуг;-снизить риск возникновения аварийных ситуаций;-улучшить  эксплуатационные характеристики общего имущества в многоквартирных домах;-обеспечить сохранность многоквартирных домов и повысить комфортность проживания в них граждан;-привести техническое состояние многоквартирных домов в соответствии с требованиями энергоэффективности; -сделать приобретение жилья доступным для молодых семей; - повысить уровень качества содержания объектов озеленения;-улучшить санитарно-гигиенические условия проживания населения путем создания зеленых насаждений;-создать новые объекты озеленения (клумбы, газоны и т.д.) на территории;-улучшить внешний облик поселка Теткино ;-осуществить контроль за соблюдением условий безопасного отдыха граждан на водных объектах;-осуществить контроль за безопасной эксплуатацией малых плавательных средств и за соблюдением правил купания;-обеспечить организацию наружного освещения улиц, дворовых территорий поселка в вечернее и ночное время;-осуществить контроль за обеспечением надлежащего технического состояния и безопасности объектов наружного освещения;-обеспечить создание аварийного резервного запаса материалов;-повысить уровень качества оказания услуг в сфере обслуживания населения;-улучшить санитарно-эпидемиологическое состояние территорий кладбищ;-не допустить несанкционированного складирования мусора на территории поселка;-улучшить процесс сбора, вывоза и захоронения твердых бытовых отходов из контейнеров с территории поселка;-ликвидировать несанкционированные свалки; - повысить расчетный уровень обеспеченности населения услугами; -количество реализованных малых проектов в сфере благоустройства территории муниципального образования «поселок Теткино». |