**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСЕЛКА ТЕТКИНО**

**ГЛУШКОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ПРОЕКТ**

от  №

**Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан МО « поселок Теткино» Глушковского района Курской области на 2024 -2026 годы»**

На основании Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Бюджетным [кодексом](consultantplus://offline/ref=C0772948B2FBB7C425E57D62E5DDFD5E5CDD655125E7B54223FB7C3FB4eCh3G) Российской Федерации, Уставом муниципального образования «поселок Теткино» Глушковского района Курской области, Администрация поселка Теткино ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан МО «поселок Теткино» Глушковского района Курской области на 2024-2026 годы» согласно приложению №1 к настоящему Постановлению.
2. Считать утратившим силу постановление Администрации поселка Теткино Глушковского района Курской области от 18.08.2023 года № 117 О внесении изменений в постановление Администрации поселка Теткино Глушковского района Курской области от 15.11.2019 № 221 «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан МО «поселок Теткино» Глушковского района Курской области на 2020 -2022 годы»

1. Установить, что в ходе реализации муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан муниципального образования «поселок Теткино» Глушковского района Курской области на 2024-2026 годы» мероприятия и объемы их финансирования подлежат корректировке с учетом возможностей средств бюджета.
2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2024 года и подлежит официальному опубликованию на сайте Администрации поселка Теткино.
3. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава поселка Теткино

Глушковского района - С.В.Призенко

**Паспорт**

**Муниципальной программы**

**«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан**

**МО « поселок Теткино» Глушковского района Курской области**

**на 2024 -2026 годы»**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование муниципальной Программы** | «Обеспечение доступным и комфортным жильем, коммунальными услугами граждан в муниципальном образовании «поселок Теткино» Глушковского района Курской области» |
| **Основание для разработки Программы** | Гражданский кодекс Российской Федерации, Бюджетный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановление Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 года №1050 « О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортны и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), постановление Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 года № 1710 « Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановление Администрации Курской области от 11.10.2013 года №716-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Курской области (с изменениями и дополнениями),Устав МО «поселок Теткино» Глушковского района Курской области, № 456-ФЗ от 29.12.2014 года «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», № 218-ФЗ от 16.06.2015 года « О государственной регистрации недвижимости» (с изменениями и дополнениями), постановлением Правительства Российской Федерации от 30.01.2019г. № 62 « О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации». |
| **Муниципальный заказчик муниципальной Программы** | Администрация поселка Теткино Глушковского района |
| **Представитель муниципального заказчика (координатор) муниципальной Программы** | Администрация поселка Теткино Глушковского района |
| **Разработчики муниципальной Программы** | Администрация поселка Теткино Глушковского района Жилищная комиссия при администрации поселка Теткино |
| **Исполнители муниципальной Программы** | - Администрация поселка Теткино Глушковского района ;  - Жилищная комиссия при администрации поселка Теткино;  -Организации различных форм собственности, отобранные в порядке, предусмотренном действующим законодательством, привлеченные на основе аукционов. |
| **Участники муниципальной Программы** | - Администрация поселка Теткино Глушковского района ;  - Жилищная комиссия при администрации поселка Теткино;  -Организации различных форм собственности, отобранные в порядке, предусмотренном действующим законодательством, привлеченные на основе аукционов;  - Молодые семьи, в том числе неполные молодые семьи, состоящие из одного молодого родителя и одного и более детей;  - Жители поселка Теткино. |
| **Цель и задачи муниципальной Программы** | 1)Основной целью Программы является формирование и создание максимально благоприятных, комфортных и безопасных условий для проживания жителей поселка.  2) Предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий.  3) Обеспечение развития социальной инфраструктуры муниципального образования «поселок Теткино» Глушковского района Курской области и для закрепления населения, повышения уровня его жизни.  Задачами Программы являются:  -обеспечение условий комфортного и безопасного проживания на территории поселка Теткино в соответствии с современными требованиями;  - обеспечение жильем молодых семей, проживающих на территории поселка и признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий;  -создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечных жилищных кредитов, для приобретения жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома;  - обеспечение жильем граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде;  - снижение риска возникновения аварийных ситуаций;  -улучшение эксплуатационных характеристик общего имущества в многоквартирных домах;  -обеспечение сохранности многоквартирных домов и повышение комфортности проживания в них граждан;  -организация озеленения территории поселка, использования зеленых насаждений, расположенных в границах поселка;  -создание условий для массового отдыха жителей поселка и организация обустройства мест массового отдыха населения;  -осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья;  -организация искусственного освещения улиц, дворовых территорий поселка в вечернее и ночное время;  -обеспечение функционирования объектов наружного освещения, на территории поселка;  -содержание мест захоронения;  -организация озеленения и благоустройства территории поселка;  - содержание мемориальных комплексов в надлежащем состоянии;  -.обеспечить безопасность, качество и эффективность использования населением объектов социальной инфраструктуры; - обеспечить доступность объектов социальной инфраструктуры; |
| **Сроки и этапы муниципальной Программы** | с 2024 года по 2026 год, в три этапа  1 этап- 2024 год  2 этап- 2025 год  3 этап- 2026 год |
| **Ресурсное обеспечение муниципальной программы** | Общий объем финансирования Программы составляет: 8189,831 тыс. рублей  в т.ч.  2024 год- 3 093,378 тыс. рублей  2025 год- 2 590,000 тыс. рублей  2026 год- 2 770,000 тыс. рублей |
| **Программы, входящие в состав муниципальной программы** | В состав программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем, коммунальными услугами граждан в муниципальном образовании «поселок Теткино» Глушковского района Курской области»  входят следующие подпрограммы:  1.Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в муниципальном образовании «поселок Теткино» Глушковского района Курской области  2.Обеспечение качественными услугами ЖКХ населения муниципального образования «поселок Теткино»; |
| **Объемы и источники финансирования муниципальной Программы по годам реализации** | Финансирование мероприятий Программы осуществляется по нескольким источникам финансирования: средства федерального, областного и  местного бюджетов, средства дополнительных источников финансирования. Объем финансирования приведен в приложениях к Программе.  В ходе реализации Программы отдельные мероприятия могут уточняться, а объем финансирования подлежит корректировке с учетом утвержденных расходов федерального, областного и местного бюджетов. |
| **Целевые показатели реализации муниципальной Программы** | - улучшить жилищные условия предположительно 2 молодым семьям ;  - сформировать систему поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий;  - улучшить площадь благоустроенных газонов;  -  увеличить площадь цветочных клумб;  -  количество выращенной и высаженной на клумбах цветочной рассады;  - количество высаженных деревьев;  - количество светильников наружного освещения;  - санитарное содержание кладбищ;  - количество установленных контейнеров для сбора, вывоза и захоронения твердых бытовых отходов с прилегающей территории объектов благоустройства;  - повышение безопасности, качества и эффективности использования населением объектов социальной инфраструктуры;  - обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры; - сбалансированное, перспективное развитие социальной инфраструктуры; - повышение расчетного уровня обеспеченности населения услугами; - повышение эффективности функционирования действующей социальной инфраструктуры;  - внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах муниципальных образований и границах населенных пунктов по подготовке карт (планов) для установления ( корректировки) границ населенных пунктов и границ муниципального образования «поселок Теткино» Глушковского района Курской области.  - количество реализованных малых проектов в сфере благоустройства территории муниципального образования «поселок Теткино». |
| **Показатели социально - экономической эффективности реализации муниципальной Программы** | Реализация программных мероприятий позволит:  -обеспечить развитие сферы жилищного строительства, повышение качества и безопасности оказываемых услуг;  -снизить риск возникновения аварийных ситуаций;  -улучшить  эксплуатационные характеристики общего имущества в многоквартирных домах;  -обеспечить сохранность многоквартирных домов и повысить комфортность проживания в них граждан;  -привести техническое состояние многоквартирных домов в соответствии с требованиями энергоэффективности;  -сделать приобретение жилья доступным для молодых семей;  - повысить уровень качества содержания объектов озеленения;  -улучшить санитарно-гигиенические условия проживания населения путем создания зеленых насаждений;  -создать новые объекты озеленения (клумбы, газоны и т.д.) на территории;  -улучшить внешний облик поселка Теткино ;  -осуществить контроль за соблюдением условий безопасного отдыха граждан на водных объектах;  -осуществить контроль за безопасной эксплуатацией малых плавательных средств и за соблюдением правил купания;  -обеспечить организацию наружного освещения улиц, дворовых территорий поселка в вечернее и ночное время;  -осуществить контроль за обеспечением надлежащего технического состояния и безопасности объектов наружного освещения;  -обеспечить создание аварийного резервного запаса материалов;  -повысить уровень качества оказания услуг в сфере обслуживания населения;  -улучшить санитарно-эпидемиологическое состояние территорий кладбищ;  -не допустить несанкционированного складирования мусора на территории поселка;  -улучшить процесс сбора, вывоза и захоронения твердых бытовых отходов из контейнеров с территории поселка;  -ликвидировать несанкционированные свалки; - повысить расчетный уровень обеспеченности населения услугами;  -количество реализованных малых проектов в сфере благоустройства территории муниципального образования «поселок Теткино». |