**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСЕЛКА ТЕТКИНО**

**ГЛУШКОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 13.05. 2020 г. № 65

пос. Теткино

**О внесении изменений в постановление Администрации поселка Теткино Глушковского района Курской области от 15.11.2019 года №221 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан МО «поселок Теткино» Глушковского района Курской области на 2020 – 2022 годы»**

         В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года №  131-ФЗ  «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Бюджетным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «поселок Теткино» Глушковского района Курской области, Администрация поселка Теткино ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1.Внести следующие изменения в муниципальную программу «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан МО «поселок Теткино» Глушковского района Курской области на 2020 – 2022 годы»:

1.1. в Паспорт муниципальной Программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем, коммунальными услугами граждан в муниципальном образовании «поселок Теткино» Глушковского района Курской области» в раздел «Цели и задачи муниципальной программы» добавить:

п.4) Предоставление жилья гражданам, проживающим в ветхом и аварийном жилищном фонде;

1.2. раздел « Целевые показатели реализации муниципальной Программы» дополнить:

- площадь жилых помещений, расселяемых из аварийного жилищного фонда – 328,7 кв.м общая площадь (206,5 кв.м жилая площадь);

1.3. раздел «Показатели социально - экономической эффективности реализации муниципальной Программы» дополнить:

-использовать освободившиеся земельные участки после сноса признанных аварийными многоквартирных домов под строительство новых объектов капитального строительства;

-уменьшить долю аварийного жилья;

-уменьшить количество проживающих в аварийном жилье;

- обеспечить земельные участки инженерной и социальной инфраструктурой (водоснабжение, канализация, газоснабжение), в том числе в районах малоэтажной и многоквартирной застройки;

- повысить безопасность, качество и эффективность использования населением объектов социальной инфраструктуры; - обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры; - сбалансированное, перспективное развитие социальной инфраструктуры; - повысить эффективность функционирования действующей социальной инфраструктуры.

2. Добавить Мероприятие 2.2. Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в муниципальном образовании «поселок Теткино».

Мероприятие - Переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

Одной из важнейших проблем жилищно-коммунальной реформы является проблема ликвидации аварийного жилищного фонда. Его наличие не только ухудшает внешний облик, понижает инвестиционную привлекательность поселка и сдерживает развитие инфраструктуры, но и создает потенциальную угрозу безопасности и комфортности проживания граждан, ухудшает качество предоставляемых коммунальных услуг, повышает социальную напряженность в обществе.

Сегодня в условиях рыночной экономики особенно важна социальная направленность предлагаемых мер. Большинство проживающих в аварийных домах граждан не в состоянии в настоящее время самостоятельно приобрести или получить на условиях найма жилье удовлетворительного качества.

Муниципальное образование на условии софинансирования с Фондом содействия реформированию ЖКХ и областного бюджета планируют приобрести жилые помещения для граждан, проживающих в аварийном жилом фонде.

3. Добавить в раздел « 2. Цель и  задачи Программы слова: Предоставление благоустроенного жилья гражданам, проживающим в аварийном жилищном фонде.

3.1.Дополнить раздел « Задачами Программы являются» словами:

-создание условий для привлечения граждан, проживающих в аварийном жилом фонде собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечных жилищных кредитов, для приобретения жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома.

4. Дополнить раздел «3. Система программных мероприятий» словами:

- переселить граждан, проживающих в аварийном жилом фонде;

-обеспечить условия для дальнейшего развития социальной и инженерной инфраструктуры поселка;

- обеспечить доступность объектов социальной инфраструктуры; - обеспечить сбалансированное, перспективное развитие социальной инфраструктуры; - обеспечить достижение расчетного уровня обеспеченности населения услугами; - обеспечить эффективность функционирования действующей социальной инфраструктуры.

5. Дополнить раздел « 6.Оценка эффективности и реализации Программы.

Целевые показатели (индикаторы) Программы» наименование индикатора п. 11 и п. 12:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование индикатора | Единицы измерения | годы | | | | | |
| 2020 | 2021 | 2022 | |
| 11 | Число граждан, переселённых в результате выполнения подпрограммы из жилых помещений, признанных аварийными многоквартирного дома | чел. | 0 | 0 | 10 | |
| 12 | Количество признанных аварийными многоквартирных домов полностью расселенных | дом | 0 | 0 | 1 | 0 | |

6. Приложение №1 «Ресурсное обеспечение мероприятий подпрограммы «Обеспечение качественными услугами ЖКХ населения муниципального образования «поселок Теткино» на 2020-2022 годы» постановления Администрации поселка Теткино Глушковского района Курской области от 15.11.2019 года №221 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан МО «поселок Теткино» Глушковского района Курской области на 2020 – 2022 годы» изложить в новой редакции (прилагается).

7. Постановление Администрации поселка Теткино Глушковского района Курской области от 15.11.2019 года №221 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан МО «поселок Теткино» Глушковского района Курской области на 2020 – 2022 годы» добавить приложение № 2 (прилагается).

8. Начальнику отдела Администрации поселка Теткино Глушковского района Курской области предусмотреть средства на реализацию данной программы.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава поселка Теткино                                                   С.А. Бершов

Приложение №1

**Ресурсное обеспечение мероприятий подпрограммы**

**«Обеспечение качественными услугами ЖКХ населения муниципального образования поселок Теткино» на 2020-2022 годы**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий для использования средств | Всего период  2020-2022 годы | В том числе по годам: | | |
| 2020 год | 2021 год | 2022 год |
| 1 | Капитальный ремонт многоквартирных домов поселка Теткино | 60,00 | 20,00 | 20,00 | 20,00 |
| 2 | Расходы по отоплению, водоснабжению, ремонту, содержанию и техобслуживанию помещений общежития | 798,00 | 266,00 | 266,00 | 266,00 |
| 3 | Уличное освещение | 4669,16 | 1608,21 | 1452,74 | 1608,21 |
| 4 | Мероприятия по благоустройству | 268,00 | 58,00 | 58,00 | 170,00 |
| 5 | Мероприятия по внесению в государственный кадастр недвижимости сведений о границах муниципальных образований и границах населенных пунктов | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6 | Переселение граждан из  аварийного жилищного фонда | 0 | 0 | 0 | 0 |